



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-372/2023-76

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom AGROTEHNOLOŠKI BIRO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u projektiranju u stečaju, Vinkovci, Ivana Gundulića 2, MBS 030200180, OIB 85206690171, 8. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nad dužnikom AGROTEHNOLOŠKI BIRO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u projektiranju u stečaju, Vinkovci, Ivana Gundulića 2, MBS 030200180, OIB 85206690171 nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 2743 k.o. Gunja, k.č.br. 1111/1 zgrada, dvorište i pašnjak površine 2250 m².

II Na nekretnini iz t. I ovoga rješenja upisano je pravo zaloge koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.

III Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz t. 1. ovoga rješenja.

IIII Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima, zemljišno knjižni odjel Županja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-1057/2021-37 od 5.05.2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGROTEHNOLOŠKI BIRO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u projektiranju, Vinkovci, Ivana Gundulića 2, MBS 030200180, OIB 85206690171.

2. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-1057/2021-63 od 6.03.2023. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad predmetnim dužnikom, ali je rješenjem Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu poslovni broj 34 PŽ-1455/2023-2

od 5.04.2023. isto ukinuto i predmet vraćen Trgovačkom sudu u Osijeku sudu na daljnji postupak, a stečajnu masu čini i nekretnina koja je predmet ove prodaje.

3. Nekretnina opisana u t. I izreke ovoga rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ).

4. Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Osijek, 8. svibnja 2023.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovog suda (čl. 247. st. 2. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30858-81847**

Kontrolni broj: **0ebcf-4bb8f-03e72**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.